

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

HOLDno-2024-287

Tupakointikiellon määrääminen asuntoyhteisöön

Toimija	Asunto Oy Heinolan Hopeakulma
Y-tunnus	0218592-6
Toimipaikka	Torikatu 14, 18100 Heinola

Päätöspäätöselustelut

Asunto Oy Heinolan Hopeakulman hakemus liitteineen tupakointikiellon määräämiseksi on vastaanotettu 28.3.2024. Hakemusta on täydennetty pohja- ja julkisivupiirroksella 16.4.2024. Hakemuksen perusteena on parvekkeiden rakenne, niiden keskinäinen sijainti ja tuloilmaventtiilien sijaitseminen parvekkeilla. Hakemukseen liitetyn selvityksen mukaan parvekkeella tupakoitaessa tupakan savu kulkeutuu läheisille parvekkeille ja raitisilmaventtiilien kautta sisätiloihin.

Tarkastuskäynti asuinyhteisöön on tehty 16.4.2024. Tarkastuksesta on laadittu erillinen tarkastuskertomus (tapahtumatunnus 1711424, 18.4.2024). Asian on valmistellut terveydensuojeluinsinööri Mika Nyman.

Tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaan asuntoyhteisö voi hakea kunnalta tupakointikiellon määräämistä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin. Parvekkeiden läheisyydessä olevat ulkotilat ovat asuinyhteisön hallitsemia yhteisiä tiloja, joihin kunnan tupakkalakia valvova viranomainen ei voi määrätä 79 §:n mukaista tupakointikieltoa. Tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan asuinyhteisö saa kieltää tupakoinnin asuinyhteisön hallitsemisissa yhteisissä ulkotiloissa rakennuksen sisäänkäyntien ja ilmanottoaukkojen läheisyydessä, lasten leikkialueella ja yhteisellä parvekkeella.

Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen 79 §:n 2 momentin mukaan määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan tilan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Hakemuksessa esitettyjen tietojen ja tarkastuskäynnillä 16.4.2024 tehtyjen havaintojen perusteella tupakansavu voi kulkeutua asuntojen A2-A6 parvekkeilta toisille parvekkeille tai toisen huoneiston sisätiloihin. Tupakointikieltoa ei voida määrätä asunnon A7 parvekkeelle. Huoneiston parveke sijaitsee ylimässä kerroksessa ja parvekkeen vieressä ei ole muita parvekkeita. Tarkastuksella ei voitu todeta, eikä hakemukseen liitettyssä selvityksessä ole osoitettu, että tupakointikiellon edellytyksenä oleva peruste tupakansavun kulkeutumisesta täyttyisi.

Kuuleminen

Asunto Oy Heinolan Hopeakulma on kuullut tupakointikiellon hakemisesta osakkaitaan sekä huoneiston asukkaita annetun selvityksen mukaan elokuussa 2023. Kuulemisessa 7 osakasta tai haltijaa on puoltanut tupakointikiellon hakemista ja 3 on vastustanut tupakointikiellon hakemista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hallintolain mukaisesta kuulemisesta on ilmoitettu asuinyhteisön osakkaille ja huoneistojen haltijoille postitse 3.5.2024 lähetetyllä kirjeellä. Tiedoksi saannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä lähettämisajankohdasta. Tupakointikieltohakemus ja siihen liittyvät asiakirjat ovat olleet nähtävillä 3.5.-27.5.2024 Hollolan kunnan Päijät-Hämeen Ympäristöterveyden toimistolla osoitteessa Kansakatu 8, 15870 Hollola. Kuulemisen aikana ei käsiteltävänä olevaan asiaan ole tullut vastineita.

Lausunnot

Asiassa ei ole pyydetty lausuntoja.

Päätöksen perusteena olevat asiakirjat

Asunto Oy Heinolan Hopeakulma tupakointikieltohakemus ja selvitys osakkaiden ja haltijoiden kuulemisesta sekä selvitys tupakansavun kulkeutumisesta 28.3.2024.
Hakemuksen täydennys pohja- ja julkisivu piirustuksella 16.4.2024.
Asunto Oy Heinolan Hopeakulma yhtiökokouksen pöytäkirja 4.9.2023
Asunto Oy Heinolan Hopeakulman yhtiökokouksen lainvoimaisuustodistus 6.3.2024
Tarkastuskertomus 18.4.2024, tapahtumatunnus 1711424.

Toimijalle tiedoksi

Kieltopäätös on täytäntöön pantavissa vasta, kun asiaa koskeva valitusaika on umpeutunut tai muutoksen haku on lainvoimaisesti ratkaistu.

Lisätietojen antaja

Ympäristöterveysjohtaja Silja Mäkelä, p. 044 480 1170, silja.makela@hollola.fi

Päätöksen peruste

Tupakkalaki (549/2016) 73 §, 79 §, 90 §, 106 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §, 39 §, 43-46 §, 60 §
Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuinyhteisöön (601/2016) 4a §
Päijät-Hämeen ympäristöterveyden maksutaksa 1.1.2023
Hollolan kunnan hallintosääntö 30.9.2023, ympäristöterveydenhuollon päätösvaltataulukko 1.11.2023

Päätös

Määrään tupakointikiellon Asunto Oy Heinolan Hopeakulman asuntojen A2-A6 parvekkeille.

Hakemuksen käsittelystä peritään maksu, joka on 1170 euroa.

Tiedoksi

Asianosaiset: Asunto Oy Heinolan Hopeakulma, asuinyhteisön osakkaat ja huoneistojen haltijat postitse, Tiedoksi: terveydensuojeluinsinööri Nyman

Allekirjoitus

Hollolan kunta

Ympäristöterveysjohtaja, Päijät-Hämeen
ympäristöterveys
Ympäristöterveydenhuolto

Viranhaltijapäätös

05.06.2024

3 (5)

§ 14

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ympäristöterveysjohtaja Silja Mäkelä

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on viety nähtäväksi www.hollola.fi 5.6.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§ 14

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210

Kirjaamon aukioloaika: maanantai-perjantai klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Tuomioistuinmaksulakiin linkki <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 HOLLOLA

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Sähköposti: [kirjaamo\(at\)hollola.fi](mailto:kirjaamo(at)hollola.fi)

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00